

# Grundejerforeningen Karmstengård

www.karmstengaard.dk

## Referat af ordinær generalforsamling

**Torsdag 16. april 2015**

Sted: Toftehøjskolen, Kantine

Referent: Claus Vendelsø-Nielsen/16. april 2015

Generalforsamlingen begyndte kl. 20.45 og sluttede kl. 21.32

23 fremmødte (inklusive fuldmagter) hvoraf 5 fra bestyrelsen

### 1. Valg af dirigent

Niki Nielsen, Agavevej 1 (Ørnebjerggaard Grundejerforening), blev valgt med akklamation og erklærede generalforsamling for rettidigt og lovligt indvarslet.

### 2. Bestyrelsens beretning om foreningens aktiviteter i det forløbne år.

Formanden spurgte forsamlingen om de havde læst beretningen samt om forsamlingen ønskede beretningen oplæst. Der var ingen som ytrede behov for fremlæsning.

#### Kommentarer:

- Ingen kommentarer fra de fremmødte.

Beretningen blev godkendt af fremmødte.

### 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for året 2014 til godkendelse

Kassereren præsenterede regnskabet for 2014 og spurgte om der var nogen der havde spørgsmål til det præsenterede.

#### Kommentarer:

Okidevej 2: Hvad skyldes den modtagne leje fra Telia?

Kassereren: Det modtagne beløb skyldes leje fra Telia som benytter vores område, Sandhøjen, for nedtagelse af signal via mast.

Valmuevej 32: Hvor stort er behovet for snerydningshensættelse?

Kassereren: Den dårligste vinter er der brugt 100.000 kr. på snerydning, men der er ikke taget en beslutning om, hvor stort et beløb der skal være hensat.

Regnskabet blev herefter godkendt af alle med applaus.

### 4. Forslag fra Bestyrelsen

Efter anmodning fra forsamlingen blev forslag c. behandlet før forslag a. og b. da en evt. vedtagelse af forslag c. ville påvirke budgettet.

### Forslag c.

Formanden: Opsætning af 2 hjertestartere.

Formanden: Formanden redegjorde for bestyrelsens forslag hvor både forslag samt baggrund blev belyst.

Kommentarer:

Lavendelvej 14: Vil det ikke være mere attraktivt at sætte hjertestarterne ved indgangsvejene hvor der er større synlighed.

Bestyrelsen: Vi mener at det er vigtigere at se på placeringerne - der i blandt distancen fra andre i vores nærområde. Målet er at der maksimum skal være 500 meter imellem enhederne.

Snerlevej 17: Er det overhovedet en god ide set i forhold til distance og tid?

Bestyrelsen: Dette skal ikke ske som en erstatning for simpel genoplivnings procedurer, men mere som endnu et tillæg for potentiel redning af liv.

Okidevej 2: Hvad benyttes de afsatte 80.000 kr til.

Bestyrelsen: De går til enheder, skabe og træning med mere.

Valmuevej 36: Er der tale om 2 eller 4 hjertestartere?

Bestyrelsen: Vi vil starte med 2 og se tiden an om der er endnu et behov for yderligere.

Freciavej 7: Er der problemer med enheder fra Ørnebjergvej forenings enheder?

Dirigent: Nej, der er ikke oplevet hverken driftsproblemer eller hærværk.

Akacievej 6: Hvem dækker ved hærværk?

Bestyrelsen: Det vil vores foreningsforsikring hvis vi finder dette nødvendigt.

Valmuevej 16: Der er en masse ubekendte såsom kommune osv.

Bestyrelsen: Vi mener det budgetterede vil kunne varetage samtlige udgifter uagtet kommunen deltagelse eller ej.

Valmuevej 32: Mener dette er en fremragende ide og prisen er lille.

Herudover kom der flere blandede kommentarer fra de fremmødte før forslaget kom til afstemning.

**19 stemmer for**

**4 stemme imod**

**Forslag godkendt!**

### Forslag a.

Kassereren: Budget for 2015 blev fremlagt af kassereren med den ændring, at de 80.000 kr. til hjertestartere ikke var med i det oprindelige budget.

Kommentarer:

Valmuevej 32: Ud fra det budgetterede vil vi have et underskud - hvorfor ikke kompensere ved højere kontingent?

Bestyrelsen: Vi har penge nok indtil videre og mener ikke vi som forening skal opspare for meget hvis det er unødvendigt.

Forslag godkendt af de fremmødte.

#### **Forslag b.**

Formanden: Formanden informerer at bestyrelsen ønsker at fastholde vores kontingent 2015 på kroner 300.

**22 stemmer for  
1 stemme imod**

**Forslag godkendt!**

### **5. Forslag fra medlemmerne**

Ingen indkomne forslag.

### **6. Valg til bestyrelsen**

Der skal findes 1 nyt medlem til bestyrelsen samt 1 formand.

Bestyrelses medlemmer som skal vælges er:

- Valg af Formand - Niels B. Sørensen, Snerlevej 41.  
Genvalgt med akklamation.
- Valg af bestyrelsesmedlem - Torben Jørgensen, Spireavej 3  
Valgt med akklamation.

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:

- Valg af 1. suppleant : Johan Hahn, Valmuevej 32
- Valg af 2. suppleant : Malene Fynbo Bredahl, Okidevej 2

Begge valgt med akklamation

### **7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant**

Bestyrelsen foreslår følgende revisorer:

- David Buchholdt, Spireavej 2
- Claus Siegumfeldt Christensen, Snerlevej 39
- Valg af 1 revisorsuppleant - Johan Hann, Valmuevej 32

Alle valgt med akklamation

### **8. Eventuelt**

Snerlevej 17: Hvorfor skal man være medlem af Facebook for at få nyheder.  
Bestyrelsen: Vores nuværende hjemmeside understøtter ikke, at flere kan oprette nyheder mm. Men det håber vi, at vi snart kan ændre på. Facebook vil vi dog fortsat bruge.

Valmuevej 32: Hvordan sikrer bestyrelse flere fremmødende til disse forsamlinger.

Bestyrelsen: Vi forsøger at lave tiltag for at få folk til at komme (foredrag, fastelavn, og projekter til glæde for medlemmerne, f.eks. som hjertestartere) men det er svært at skabe fornødent opmærksomhed.

**Klokken 21:32 erklærede dirigenten for den ordinære generalforsamling afsluttet.**

Underskrevet:

-----  
Dirigent  
Niki Nielsen

-----  
Formand  
Niels B. Sørensen

-----  
Kasserer og næstformand  
Svend Aage Sørensen

-----  
Ordensudvalg  
Jesper Skytte

-----  
Ordensudvalg og webmaster  
Mikkel Elvej

-----  
Torben Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem

-----  
Referent  
Claus Vendelsø-Nielsen

**HOLDNINGSÆNDRING:**

Vær stolt af at bære på din hunds hømhøpose. Det viser, at du tager ansvar og rydder op efter din hund, og du ikke bliver mistænkt for at smide posen andre steder end i opstillede affaldsbeholdere. Smid ikke din pose i hverken hæk eller postkasse. Saml op!