



Grundejerforeningen Karmstengård 3650 Ølstykke

Referat af ekstraordinær generalforsamling
Tirsdag 27. november 2007 kl. 19.00
Sted: Toftehøjskolens kantine

Referent: Anni Lund/5.12.2007
Mødet startede kl. 19.00
og sluttede kl. 20.30

1. Valg af dirigent

Claus Rasmussen blev valgt ved akklamation og erklærede ekstraordinær generalforsamling for rettidigt indvarslet. 24 medlemmer til stede og 2 fuldmagter.

2. Afstemning om TDC Mobils ønske om opsætning af antennemast på Sandhøjen

2 repræsentanter: Thomas LE34, konsulentfirma, arbejder for TDC med kontakt til alle interessanter.

Martin TDC, byggeteknisk afd.

Gennemgang af oplægget til udskiftning af nyværende mast med en ny UMTS mast i henhold til medsendte plantegninger.

Inger Reippuert, Erantisvej 1: Ønsker beboerne i det hele taget en sådan mast. Protestbrev omdelt til fremmødte grundejere.

Flere grundejere rundt i forsamlingen med de samme meninger.

Som omtalt i brev : Kirkebyggelinie, stærk trafik, sundhedsfarligt for børnene på legepladsen, fald af værdi af vore huse.

Bliver der re-etablering af ødelagt vej, areal på Sandhøjen etc.

TDC: Man vil imødekomme de omkringboende ved "Sitet" i byggeperioden, Selvfølgelig også etablering af fjernede træer, mast, mastefundament og evt. andre ødelagte ting, når der har været kørsel med tunge køretøjer.

Telia afgiver mast til TDC, der fjerner alt vedrørende gammel mast.

Finn Hagemann, Mimosevej 3: Antenneforening er koblet til masten og han ser tv via antenneforening, det er rimeligt at alle beboere omkring masten udmøntrer deres gener, både ved etablering af ny samt de daglige gener.

Kunne vi evt. få historik ang. den nuværende mast: Ole Torp Pedersen redegjorde for dette, bl.a. Telia henvendte sig til Kommunen, antenneforening har lejet sig ind på masten, efter 10 overgår masten til

grundejerforeningens regi. Ang. lovformigheden højere mast versus kirketårnet: Det er Teknisk forvaltning, der skal afgøre det lovlige i af etablere en højere mast.

Herefter blev protestbrevet fra Inger Reippuert nævnt igen, Finn, Orkidevej 12: Brevet skulle være medsendt indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling, så der havde været mulighed for gennemlæsning.

Claus Rasmussen, bestyrelsen modtog brevet 14 dage efter indkaldelse.

Inger Reippuert: Man protesterede også for 9 år siden, mener bestyrelsen skulle have kontaktet Teknisk forvaltning, om masten var placeret lovligt.

"Hvad der gælder i Gl. Ølstykke, gælder vel også i Ølstykke Stationsby" Bestyrelsen pointerede, at dette mente man, var en opgave TDC stod for og at havde checket alle forhold vedr. dette.

Pia, supp. i bestyrelsen: Måske indkaldt til ekstraordinær generalforsamling for tidligt, bestyrelsen skulle have kontaktet Teknisk Kommune ang, lovformigheden.

Bent Sørensen: Billisvej 7: Ønsker brev m., bilag oplæst.

Dette blev imødekommet v. Jorn Jepsen, Bellisvej 21.

Jørgen Petersen, Anemonevej 26: teknisk udredning ang. større båndbredde frekvenser, sendeareal, opsamling af mere trafik, små master, der ikke kan sende så langt. Beregninger på sendestyrken i området, kunne TDC ikke undersøge dette og regressioner/udstråling i boligområde, undrede sig endvidere over, at en højere mast skulle opstilles i et boligområde.

Thomas LE34: Kunne ikke vide, om der var strålingsproblemer, men pointerede, at i stedet for en højere mast, ville der skulle opstillet flere mindre master rundt i området, for at dække hele Ølstykke.

Efter flere indlæg (Finn Hagemann, Mimosevej 3, Åge Højgård, Snerlevej 19, Bent Sørensen Bellisvej 7, Inger Reippuert Erantisvej 1) ang.

lovlig/ulovlighed af nuværende mast, evt. Telia dispensation blev det fra Claus Rasmussen side pointeret, at det måske var bedre med en mast på Sandhøjen end flere rundt omkring i kommunen, og samtidig blev det fremhævet, at vi er her for at tilkendegive om TDC må gå videre med en byggeansøgning til kommunen, hvis vi stemmer nej, skal TDC ikke gå videre på nuværende tidspunkt, hvis vi stemmer ja, giver vi TDC tilladelse til at gå videre med sagen,

Åge Højgård, Snerlevej 19: Er vi beslutningsdygtige. Ja vi er beslutningsdygtige med de medlemmer, der er tilstede.

Inger Reippuert: Så må vi nedlægge protest, og få sagerne undersøgt før vi stemmer om noget som helst.

Der kan ikke nedlægges protest, da ekstraordinær generalforsamling er beslutningsdygtig.

Peter, bestyrelsesmedlem: Ved en ny og højere mast kan vi i lokalområdet

få nye muligheder, bl.a. Videokonference, mobilt tv. GPS overvågning, mobilt internet. TDC repræsentant kunne ikke gøre rede for dette, da han var byggeansvarlig og ikke teknisk ansvarlig.

Jan Thorup Witt, bestyrelsesmedlem: Kan vi ikke på nuværende tidspunkt stemme om en 3 meters forhøjelse af masten, så vi kan få lov at ytre os.
Susanne Madsen, Snerlevej 10: Lad os nu have en afstemning, det er ikke fair over for jastemmerne, at de ikke kan få lov til at ytre sig.

Endelig efter en lang og følelsesladet aften kunne vi gå over til at afgive vore stemmer ved hemmelig afstemning.

Resultatet blev: 10 stemmer for
16 stemme imod.

TDC fik ikke hjemmel til at gå videre med byggeansøgningen.
Vi kan herefter afvente TDC's næste træk.

3. Høring omkring vores lokalområde jf. ønske på sidste general-Forsamling.

Claus Rasmussen omtalte dette punkt og overlod derefter ordet til Jorn Jepsen der redegjorde for manglende vilje fra repræsentanter fra Egedal kommune til at stille op og deltage i mødet i dag.
Punktet derfor taget af dagsorden.

Dirigent Claus Rasmussen afsluttede herefter ekstraordinær generalforsamling.

Dirigent

Formand

Claus Rasmussen

Claus Rasmussen